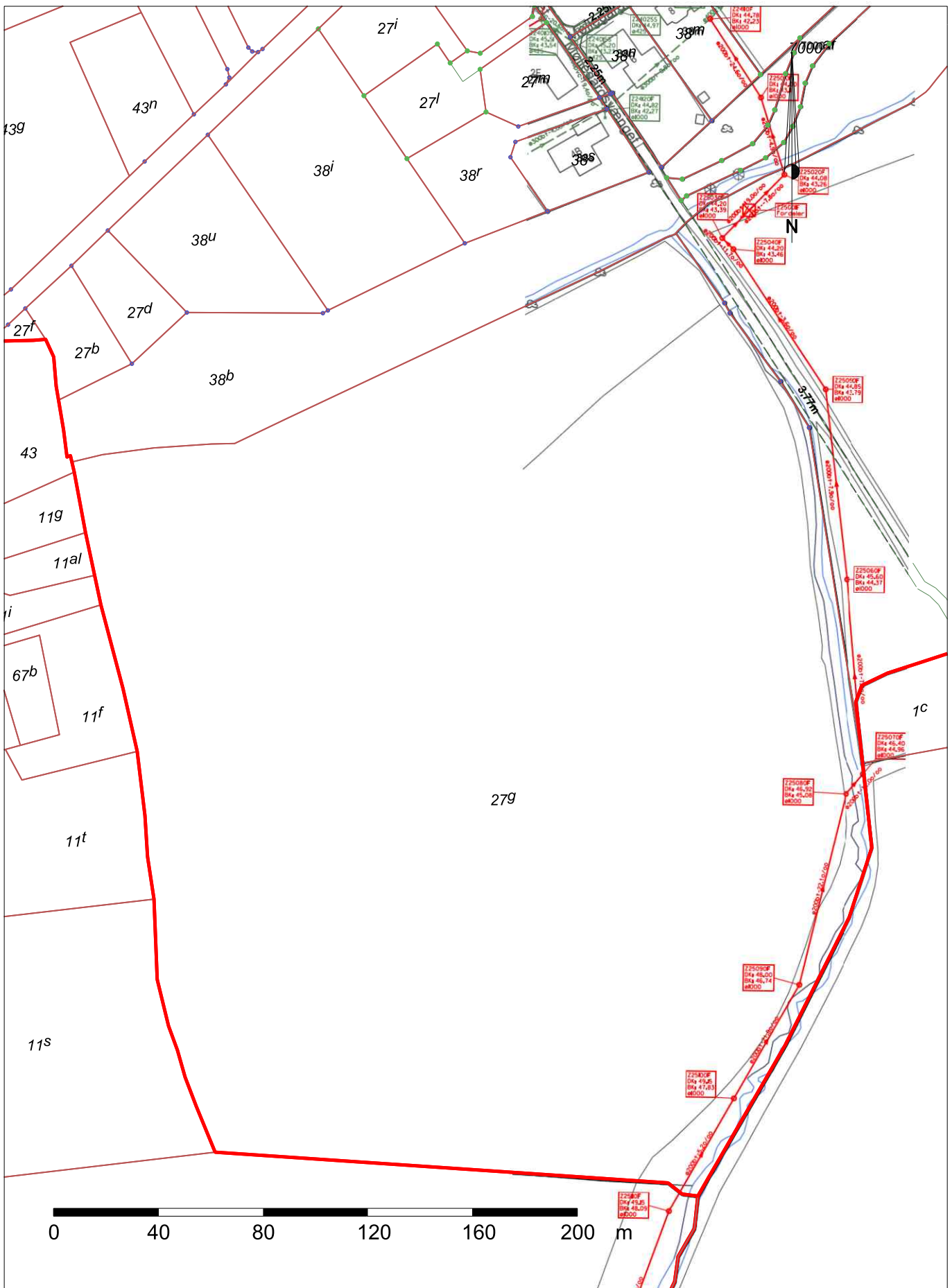


Servitutredegørelse for så vidt angår matr. 27g, Sdr. Nærå By, Sdr. Nærå

I det nedenstående er anført om de lyste servitutter på ejendommen vedr. matr.nr 27g

Nr.	Servitut	Besvarelse							Bemærkninger
1	21.07.1933-707-34 Dok om færdselsret mv, vedr 13D								vedr. ikke 27g
2	21.07.1933-708-34 Dok om færdselsret mv, vedr 13D								vedr. ikke 27g
3	28.05.1952-1041-34 Dok om forsynings-/afløbsledninger mv vedr 13C								vedr. ikke 27g
4	20.12.1957-2904-34 Dok om forsynings-/afløbsledninger mv vedr 13C								vedr. ikke 27g
5	19.01.1961-220-34 Dok om forsynings-/afløbsledninger mv, Vedr 13B								vedr. ikke 27g
6	02.02.1978-2248-34 Dok om forsynings-/afløbsledninger mv Vedr 1A,13B,27E								vedr. 27g. Ledning som er placeret langs øst-skellet. Se separat kortbilag
7	14.09.1987-15568-34 Dok om telefonkabler/anlæg mv, Ikke til hinder for prioritering, Vedr 11D, 11K, 11Z								vedr. ikke 27g

Steen Vestergaard
Landinspektør



Kortbilag til servitutredegørelse		DKTM2 Odense
Matr.nr.: 27g Sdr. Nærå By, Sdr. Nærå		fil: ledning fra flv warp.dgn
Ledningsplacering ud fra projektgrundlag, ikke indmålt		Steen Vestergaard Sagsansvarlig
J.nr.: 20205154	sv Mål: 1:2000 A4	27. mar. 2020



LIFA A/S Lucernemarken 1 5260 Odense S
 Tlf. 63136800 www.lifa.dk e-mail land@lifa.dk

LANDINSPEKTØRER

Justitsministeriets genpartipapir. Tilskødet skadesbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn:
(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske landsdele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: kr. øre

Akt: Skab D nr. 609
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers }
Kreditors } bopæl:

Gade og hus nr.:

Anmelder: Ringe kommune

DEKLARATION

Den til enhver tid værende ejer af matr. nr. 27-a og 38-b Sdr. Nørå by og sogn, matr. nr. 1-a og 1-d Ringstedgård Hovedgård, Sdr. Nørå sogn, matr. nr. 1-d, 1-e, 11-d, 11-k og 13 Årslev by og sogn, er pligtig at tåle:

- a) Det af landvæsenskommissionen godkendte anlæg anbringes på den pågældende ejendom således som vist på en vedhæftet tegning.
- b) Anlægget skal henligge uforstyrret, og der skal gives de til enhver tid berettigede adgang til eftersyn og rensning samt til at foretage reparations- og vedligeholdelsesarbejder i det omfang, kommunalbestyrelsen skønner det nødvendigt.
- c) Bebyggelse, større træplantninger, opfyldning, udgravning og anbringelse af hegn må ikke ske inden for et bælte i en bredde af 2 m til hver side af et lodret plan gennem ledningerne medmindre andet er bestemt i kendelsen. Inden for samme bælte må overhovedet intet iværksættes, som kan være til hinder for anlæggets beståen og adgangen til anlægget eller til skade for eftersyn, reparations- eller vedligeholdelsesarbejder. Kommunalbestyrelsen kan dispensere herfra og fastsætter da vilkårene herfor.
- d) Der må til enhver tid tåles de ulemper, der kan være forbundet med eventuelle fremtidige eftersyns- eller reparationsarbejder. Erstatning for eventuel herved forvoldt skade fastsættes i mangel af mindelig overenskomst af uvildige mænd udmeldt af retten.
- e) Påtaleret tilkommer kommunalbestyrelsen.
- f) Med hensyn til de på ejendommen påhvilende byrder og servitutter henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Ringe kommunalbestyrelse, den 1/12-1977

Erik Hansen
Erik Hansen / *Kai Nielsen*
Kai Nielsen

Godkendt af bygningsmyndigheden til tinglysning.

Nærværende deklaration godkendes herved i medfør af §36 stk. 1 i lov om kommuneplanlægning.

Det kan oplyses, at kloakledningen ikke kræver lokalplan jvf. ovennævnte lovs §16 stk. 2 og 3.

Årslev kommune, den 26. januar 1978

Sv. Krag Jensen
Sv. Krag Jensen
borgmester

E. Mægaard
E. MÆGAARD
bom.ing.

Nærværende deklaration og kloakanlæg godkendes hermed.
Som ejer af matr. nr. 13, Arslev by og sogn:

J. Bilde Hansen
.....
gdr. Jørgen Hansen
Gl. Byvej 34
5792 Arslev

INDFØRT I DAGBOGEN FOR
ODENSE BY-OG HERREDSRET

02.02.78 02248 I

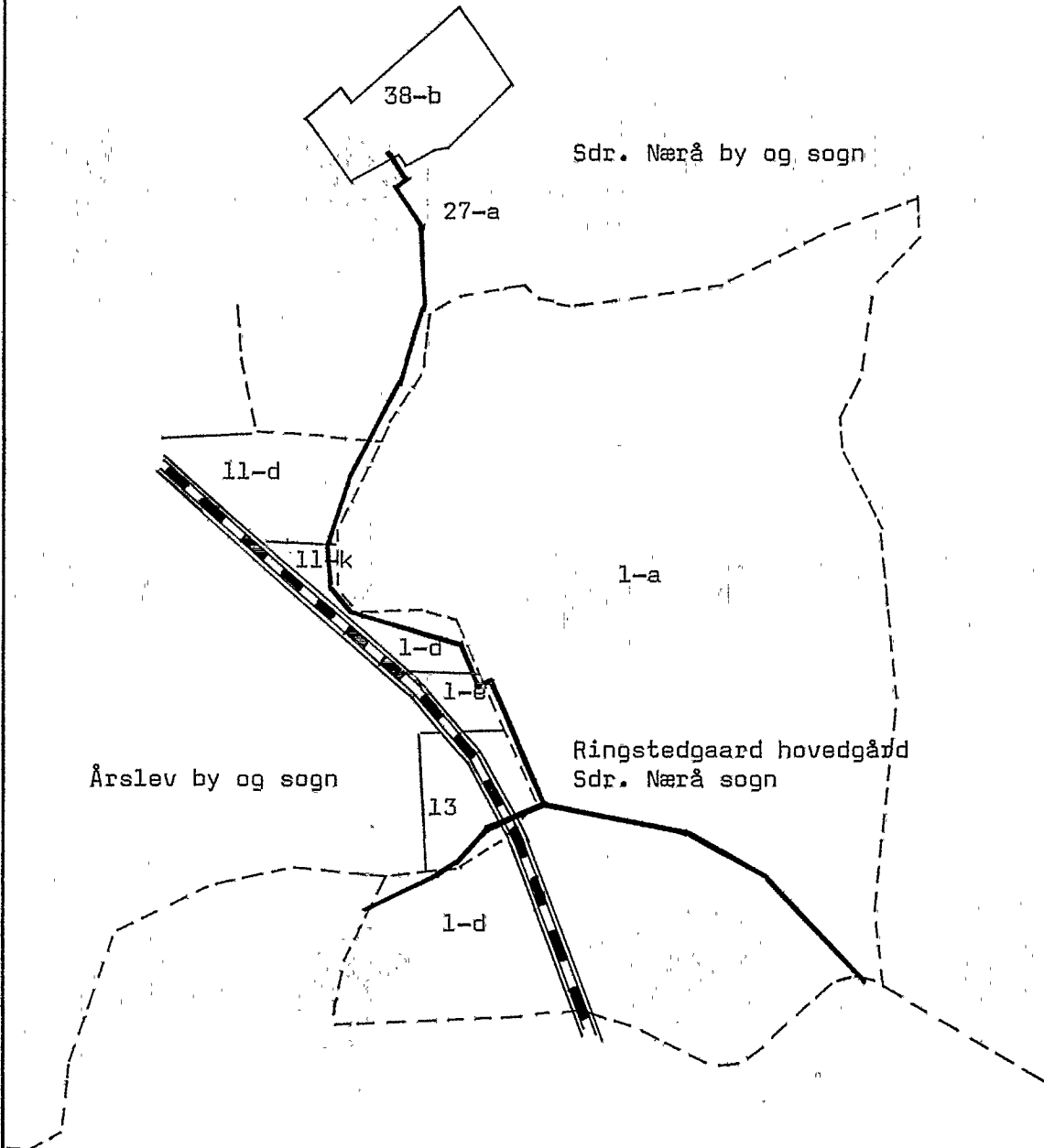
LYST.

Retsanmærkning

*for ym dommere
hafto pantgald*

*Forudsættelse ved
anmærkning om udsættelse.*

Nord



Matr. nr. 27-a og 38-b, Sdr. Nørå by og sogn

Matr. nr. 1-a og 1-d, Ringstedgaard Hovedgård
Sdr. Nørå sogn

Matr. nr. 1-d, 1-e, 11-d, 11-k og 13 Årslev
by og sogn

Udfærdiget i dec. 1977 i anledning af ting-
lysning af deklaration

Mål 1:10.000

At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen(e)

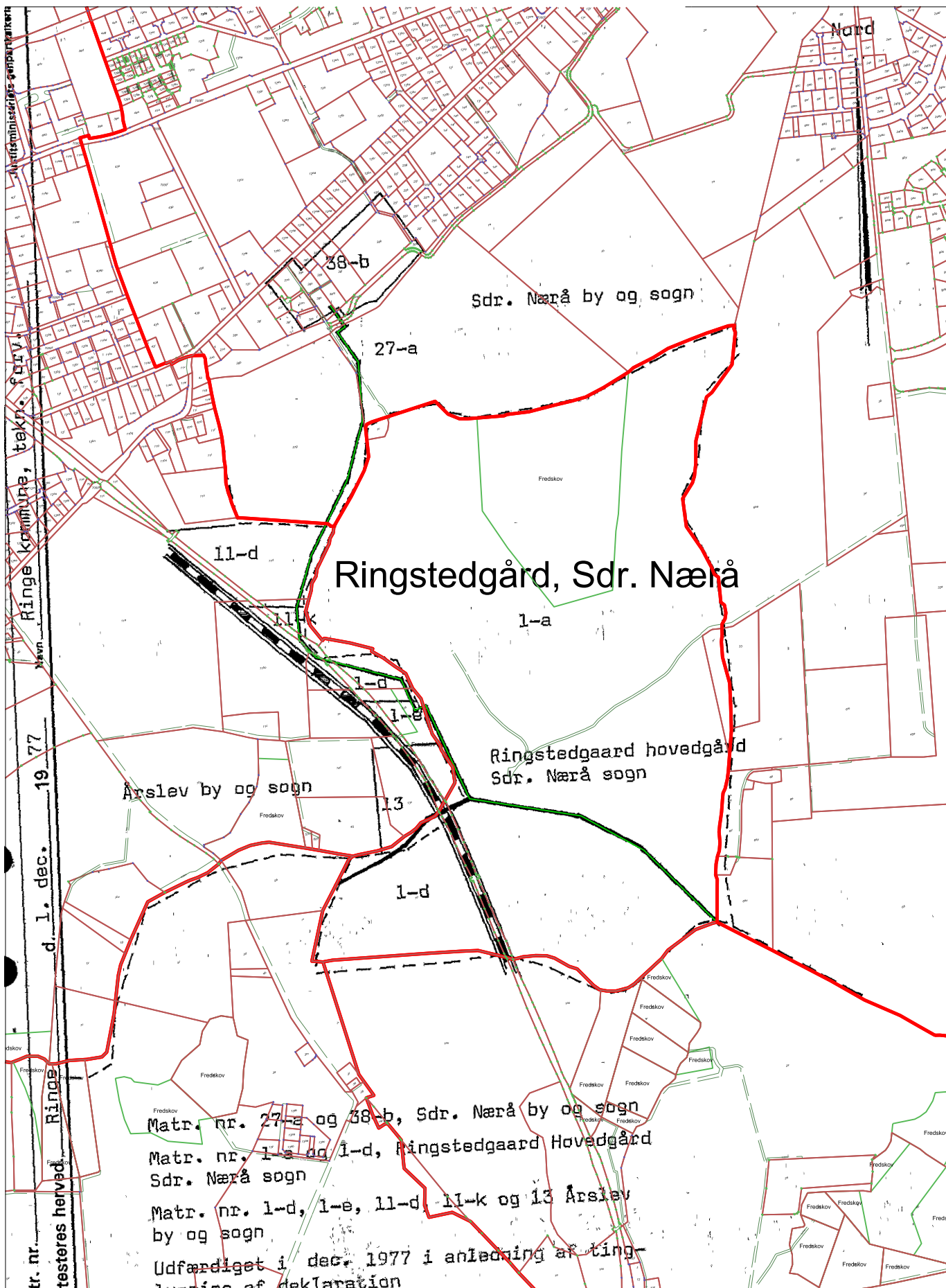
mtr. nr. _____ Ringe d. 1. dec. 19 77 Navn Ringe kommune, tekn. forv.
attesteres herved. Ringe

Justitsministeriets genpartskalkuleret. Til kort.

Bestillings-
formular

Y-1 fløj

Jensen & Kjeldskov A/S



Matr. nr. 27-a og 38-b, Sdr. Næraå by og sogn
 Matr. nr. 1-a og 1-d, Ringstedgaard Hovedgård
 Sdr. Næraå sogn
 Matr. nr. 1-d, 1-e, 11-d, 11-k og 13 Årslev
 by og sogn
 Udfærdiget i dec. 1977 i anledning af ting-
 lunde af deklaration

Rids fra tinglyst servitut og nyt matrikelkort		DKTM2
matr. 27g Sdr. Næraå By, Sdr. Næraå Dårligt stedfæstet på rids.		fil: \analyse\ledning\warppet.dgn
J.nr.: 20205154	sv	Mål: 1:10000 A4
Steen Vestergaard Sagsansvarlig		27. mar. 2020



LIFA A/S Lucernemarken 1 5260 Odense S
 Tlf. 63136800 www.lifa.dk e-mail land@lifa.dk

LANDINSPEKTØRER