



Faaborg-Midtfyn Kommune  
Tinghøj Alle 2  
5750 Ringe  
Att.: Heidi Juul Madsen

Vestre Stationsvej 5  
5000 Odense C

www.fabbo.dk  
fab@fabbo.dk

tlf: 63 12 56 00

Odense, den 11/11 2019

**Ansøgning: Afdelingsintern fortrinsret ved udlejning af almene familieboliger.**

FAB ønsker at indgå aftale om, at samtlige familieboliger i samtlige boligafdelinger i Faaborg-Midtfyn Kommune udlejes med fortrinsret til ansøgere, som allerede er bosat i boligafdelingen.

FAB ønsker at indgå aftale i henhold til Almenboliglovens § 60 om udlejning med særlige kriterier. Det ønskede kriterie er:

*Boligsøgende, som samtidig afgiver en bolig i samme boligafdeling, går forud for andre boligsøgende.*

FAB ønsker, at dette fortrin indtræder som det højest rangerede af alle fortrin.

Det vil sige, at i de afdelinger, hvor der er indgået aftaler om andre særlige udlejningsaftaler, fastholdes disse aftaler, men de placeres under fortrinsret til afdelingsinterne ansøgere.

**Begrundelse:**

Den boligsøgende, som får fortrin til en ledig bolig i sin egen afdeling, frigiver ved sin flytning en anden bolig i samme afdeling. Denne bolig kan udlejes til en boligsøgende på den eksterne venteliste eller på oprykningventelisten. Der frigives altså det samme antal boliger til ordinær udlejning.

Herudover fastholder afdelingens beboere et særligt fortrin til at bevare deres lokalmiljø, selvom de har et behov for at flytte til en anden boligtype.

FAB håber, at Faaborg-Midtfyn Kommune vil imødekomme ovenstående.

Venlig hilsen

  
Eva Jørgensen  
Afdelingsleder Kundeservice  
Direkte tlf.: 63 12 56 22  
Mail: emj@fabbo.dk



**FAABORG-MIDTFYN  
KOMMUNE**

Fyns Almennyttige Boligselskab  
Vestre Stationsvej 5  
5000 Odense C

Att. Eva Jørgensen

**Politik og Strategi**

Tinghøj Alle 2, 5750 Ringe

Tlf. 72 530 530  
Fax 72 530 531  
fmk@fmk.dk  
www.fmk.dk

**Svar på ansøgning om afdelingsintern fortrinsret ved udlejning af almene familieboliger**

Tak for jeres ansøgning af 11. november 2019 om afdelingsintern fortrinsret vedr. FAB's afdelinger i Faaborg-Midtfyn Kommune.

Kompetencen til at indgå aftaler om fleksibel udlejning er i Faaborg- Midtfyn Kommune delegeret til administrationen.

Jeg kan derfor meddele, at jeres ansøgning kan imødekommes, og at aftalen skal tages op til revision senest 4 år efter aftalens indgåelse.

Med venlig hilsen

Tina Bernsdorf Jungfeldt (tjung)  
Jurist

07-01-2020

Sagsid. 03.10.04-P27-1-20

Kontakt  
Jurist  
Tina Bernsdorf Jungfeldt  
(tjung)  
Dir. tlf. +4572531034  
mail:  
tjung@fmk.dk