

Tingbogsattest



Udskrevet: 09.03.2022 13:50:54

Ejendom:

Adresse: Stationsvej 42A
5792 Årslev

BFE-nummer: 9478142

Dato: 01.06.2010
Landsejerlav: Årslev By, Årslev
Matrikelnummer: 0001e
Areal: 10831 m2
Heraf vej: 0 m2

Dato: 29.10.2018
Landsejerlav: Årslev By, Årslev
Matrikelnummer: 0013a
Areal: 40471 m2
Heraf vej: 538 m2
Matr.nr. notering: 4b62f52a-7e3d-453b-b60d-6d1323da4e67

Dato: 03.09.2021
Landsejerlav: Sdr. Nærå By, Sdr. Nærå
Matrikelnummer: 0027g
Areal: 69891 m2
Heraf vej: 3376 m2
Matr.nr. notering: 4b62f52a-7e3d-453b-b60d-6d1323da4e67, 57931218-1a49-409c-bb4d-13d404a3ffa5

Dato: 17.12.2008
Landsejerlav: Årslev By, Årslev
Matrikelnummer: 0013d
Areal: 10063 m2
Heraf vej: 310 m2

Dato: 17.12.2008
Landsejerlav: Årslev By, Årslev
Matrikelnummer: 0013c
Areal: 13504 m2
Heraf vej: 0 m2

Samlet areal: 144760 m2
Heraf vej: 4224 m2

Hovednotering:

Hovednotering: Landbrugsejendom uden beboelse

Noteringer:

Dato: 13.03.2009
matr. nr. 13d Årslev By, Årslev (410151): Fredskovsareal:
10063 m²

Der findes ingen hæftelser på ejendommen

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 03.12.2008-83966-34

Adkomsthavere:

Navn: Faaborg-Midtfyn kommune
Cvr-nr.: 29188645
Ejerandel: 1 / 1

Købesum:

Kontant købesum: 8.800.000 DKK
Købesum i alt: 8.800.000 DKK

Dato for overtagelse:

03.12.2008

Tillægstekst:

Tillægstekst
34_AK-H_51

Dokument:

Dokumenttype: Anden adkomst
Dato/løbenummer: 14.08.2009-0005513034

Adkomsthavere:

Navn: Faaborg-Midtfyn kommune
Cvr-nr.: 29188645
Ejerandel: 1 / 1

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 12.04.2018-1009716884

Senest påtegnet:

Dato: 15.10.2018 09:03:27

Adkomsthavere:

Navn: Faaborg-Midtfyn kommune
Cvr-nr.: 29188645
Ejerandel: 1 / 1

Købesum:

Kontant købesum: 7.631.063 DKK

Købesummen omfatter beløb
til arv/gave: 0 DKK

Købesummen omfatter
overtagne restancer af skatter
og afgifter eller af andre
ydelser.: 0 DKK

Købesummen omfatter
servitutter, tinglyst på det
købte, der kan forlanges afløst
af en pengeydelse: 0 DKK

Købesummen omfatter beløb
til anlægsbidrag til vej mv., der
er forfaldent til betaling på
tidspunktet for ejerskiftet: 0 DKK

Købesum i alt: 7.631.063 DKK

Dato for overtagelse:

01.10.2017

Servitutter

Dokument:

Dato/løbenummer: 21.07.1933-707-34
Prioritet: 1
Dokumenttype: Servitut

Akt nr: 34_AK-H_51

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om færdselsret mv, vedr 13D

Dokument:

Dato/løbenummer: 21.07.1933-708-34
Prioritet: 2
Dokumenttype: Servitut

Akt nr: 34_AK-H_51

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om færdselsret mv, vedr 13D

Dokument:

Dato/løbenummer: 28.05.1952-1041-34
Prioritet: 3
Dokumenttype: Servitut

Akt nr: 34_AK-H_51

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv
vedr 13C

Dokument:

Dato/løbenummer: 20.12.1957-2904-34
Prioritet: 4
Dokumenttype: Servitut

Akt nr: 34_AK-H_51

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv
vedr 13C

Dokument:

Dato/løbenummer: 19.01.1961-220-34
Prioritet: 5
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 1
Akt nr: 34_Æ-H_252

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv,
Vedr 13B

Dokument:

Dato/løbenummer: 02.02.1978-2248-34
Prioritet: 6
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 5
Akt nr: 34_D-H_609

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv
Vedr 1A,13B,27E

Dokument:

Dato/løbenummer: 14.09.1987-15568-34
Prioritet: 7
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 2
Akt nr: 34_G-H_612

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om telefonkabler/anlæg mv, Ikke til
hinder for prioritering, Vedr 11D, 11K, 11Z

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi: 7.250.000 DKK
Grundværdi: 5.721.100 DKK
Vurderingsdato: 01.10.2020
Kommunekode: 0430
Ejendomsnummer (BBR-nr.): 021179

Indskannet akt:

Akt nr: 34_AK-H_51